



# くまにち 不動産速報

KUMANICHI REAL ESTATE NEWS

■貸家、不動産の表示で略号は次の通りです。  
 国…売主・貸主 団…仲介 代…代理 地…土地面積 建…建物面積 用…用途地域 地…地目  
 容…容積率 建…建ぺい率 専…専有面積 管…管理費 共…共益費 積…積立金 敷…敷金  
 ハ…バルコニー 駐…駐車場 リ…リフォーム 建…建築条件付 水…水道代

■売地の用途地域の略号  
 一低…第一種低層住居専用地域 二住…第二種住居地域 工専…工業専用地域  
 二低…第二種低層住居専用地域 準住…準住居地域 無指定…指定のない地域  
 一中…第一種中高層住居専用地域 近商…近隣商業地域  
 二中…第二種中高層住居専用地域 商業…商業地域 区域外…都市計画区域外  
 二住…第一種住居地域 準工…準工業地域 調整…市街化調整区域  
 工業…工業地域

■利回りの表示について  
 リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建築付)とは…  
 土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が成約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。  
 ※表記価格は消費税込みです。

## 掲載料金(税込み)

|           |             |
|-----------|-------------|
| 単発        | 11,000円(一枠) |
| 契約 5枠~10枠 | 10,450円(一枠) |
| 11枠~20枠   | 9,900円(一枠)  |
| 21枠~30枠   | 9,350円(一枠)  |
| 31枠~50枠   | 8,800円(一枠)  |
| 51枠~100枠  | 8,250円(一枠)  |
| 101枠~200枠 | 7,700円(一枠)  |
| 201枠~400枠 | 7,150円(一枠)  |
| 401枠以上    | 6,600円(一枠)  |

※契約期間は6ヶ月です。

## 毎週金曜日掲載!

広告のお申し込みは

ゆうプランニング 熊日広告社  
 TEL 096-288-6438 TEL 096-366-1131

## 賃貸

貸マンション 人吉市五日町

月額5.7万円

- 九日町バス停歩1分
- ③32.83㎡(9.93坪)H19年12月築
- RC10階建3F 保証金17.1万円
- 家財保険加入要 1K ②有
- オートロック インターネット無料

熊本県知事(12)第1694号  
 不動産のウラタ(株)

八代・人吉  
 土地・建物  
 求む!!

土地活用相談無料受付中

☎0966(22)2311

## 売買

売地 花園3丁目

6,750万円

- 仁王門下バス停歩6分
- 地498.00㎡(150.64坪)
- ④宅地④準工④60%④200%
- 南側幅員5m道路に21m接道
- 事業用地適 問合せ☎096(213)2323へ

熊本県知事(2)第5115号  
 (株)フランネル  
 ☎096(385)3075

マンション・一戸建て・アパート・土地など物件満載  
**毎週金曜日、週末朝の定番。**  
 物件をお探しのお客様へ／掲載の豊富な情報をご覧ください。

くまにち  
 金曜不動産速報

アクセスはここから… 過去3ヵ月分のデータを見ることができます。

<http://web.kumanichi.com/fnavi/>

(公社)熊本県宅地建物取引業協会

## 東部支部

売家 東区戸島西丁目

2,222万円

- 戸島団地バス停歩7分
- 地202.51㎡(61.25坪)②2台
- 建103.92㎡(31.43坪)4LDK
- 木造2階建 H4年11月築 オール電化
- 南西角地で日当良好 長嶺小・中校区

売家 西区花園5丁目

2,980万円

- 中尾バス停歩1分
- 地132.22㎡(39.99坪)②2台
- 建90.25㎡(27.30坪)3LDK
- R4年3月築 木造2階建
- 南向き 花園小・井芹中校区

売家 東区桜木5丁目

3,800万円

- 府内古閑バス停歩4分
- 地252.82㎡(76.47坪)②2台
- 建172.24㎡(52.10坪)H15年10月築
- 3LDK+納戸 6LDK変更可 木造2階建
- 住友林業施工 桜木東小・中校区

売マンション 中央区常山2丁目

2,280万円

- 保田窪本町バス停歩2分
- ④73.37㎡(22.79坪)3LDK
- H20年6月築 RC15階建15F
- ④④17,900円 ペット可
- 帯山西小・帯山中校区 ラフィネ帯山

売マンション 東区長嶺南3丁目

2,380万円

- 長嶺団地バス停歩6分
- ④73.15㎡(22.12坪)3LDK
- H20年2月築 SRC12階建11F
- ④④④21,200円 ペット可
- 長嶺小・中校区 コアM長嶺南レクシア

売マンション 中央区新町3丁目

4,980万円

- 蔚山町バス停歩3分
- ④85.42㎡(25.83坪)3LDK
- R4年1月築 RC12階建12F 設備充実
- ④④④平置32,580円 ペット可
- 一新・西中校区 レーブ熊本新町EMBRACE

売マンション 西区春日3丁目

4,980万円

- JR熊本駅歩6分
- ④70.90㎡(21.44坪)2LDK
- R5年1月築 RC30階建3F 南向き
- ④④23,990円 免震構造
- 春日小・花蔭中校区 MJR熊本サ・タワー

売マンション 西区春日3丁目

8,980万円

- JR熊本駅歩6分
- ④95.92㎡(29.01坪)免震構造
- R5年1月築 RC30階建21F 2LDK+納戸
- ④④31,200円 ラグジュアリーフロア
- 春日小・花蔭中校区 MJR熊本サ・タワー

売地 南区富合町田尻

780万円

- 南田バス停歩6分
- 地228.03㎡(68.97坪)高台
- ④畑④無指定④40%④80%
- 集落内開発地域 分譲地内 富合小・中校区
- 水道加入金・受益者負担金清算有

売地 東区石原3丁目

4,980万円

- 石原バス停歩5分
- 地793㎡(239.88坪)
- ④雑種地④無指定④30%④80%
- 更地 店舗建設可
- 熊本インターまで1.7km(車で4分)

国土交通大臣(2)第9594号

熊本市東区湖東3丁目4番16号

## 株式会社たたら不動産

たたら不動産 で 検索

☎096(243)7001

