



くまにち不動産速報

KUMANICHI
REAL ESTATE
NEWS

■貸家、不動産の表示で略号は次の通りです。
 国…売主 ①…仲介 ②…代理 地…土地面積 建…建物面積 ③…用途地域 ④…地目
 ⑤…容積率 ⑥…建ぺい率 ⑦…専有面積 ⑧…管理費 ⑨…共益費 ⑩…積立金 ⑪…敷金
 ⑫…バルコニー ⑬…駐車場 ⑭…リフォーム 建築条件付 ⑮…水道代

■売地の用途地域の略号
 一低…第一種低層住居専用地域 二住…第二種住居地域 工専…工業専用地域
 二低…第二種低層住居専用地域 準住…準住居地域 無指定…指定のない地域
 一中…第一種中高層住居専用地域 近商…近隣商業地域
 二中…第二種中高層住居専用地域 商業…商業地域 区域外…都市計画区域外
 二住…第一種住居地域 準工…準工業地域 調整…市街化調整区域
 工業…工業地域

■利回りの表示について／
 リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建築付)とは…／
 土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が成約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。
 ※表記価格は消費税込みです。

掲載料金(税込み)

単発	……………	11,000円	(一枠)
契約	5 枠～10枠	……………	10,450円(一枠)
	11 枠～20枠	……………	9,900円(一枠)
	21 枠～30枠	……………	9,350円(一枠)
	31 枠～50枠	……………	8,800円(一枠)
	51 枠～100枠	……………	8,250円(一枠)
	101 枠～200枠	……………	7,700円(一枠)
	201 枠～400枠	……………	7,150円(一枠)
	401 枠以上	……………	6,600円(一枠)

※契約期間は6ヶ月です。

毎週金曜日掲載!

広告のお申し込みは

ゆうプランニング 熊日広告社
 TEL 096-288-6438 TEL 096-366-1131

賃貸

貸マンション 人吉市北泉田町

月額5.5万

- 鬼木町バス停歩2分 ⑥付
- 28.68㎡(8.67坪)H16年9月築
- 家財保険加入 保証金16.5万円
- 1K 無料wifi EV RC7階建7F
- コンビニ近く徒歩2分(110m)

熊本県知事(12)第1694号
 不動産のウラタ(株)



土地活用相談無料受付中

☎0966(22)2311 ㊦

(公社)熊本県宅地建物取引業協会

水前寺支部

売地 花園3丁目

6,750万

- 仁王門下バス停歩6分
- 地498.00㎡(150.64坪)
- ⑥宅地⑥準工⑥60%⑥200%
- 南側幅員5m道路に21m接道
- 事業用地適 問合せ☎096(213)2323へ

熊本県知事(2)第5115号
 (株)フランネル
 ☎096(385)3075 ㊦

売地 玉名市中

9,000万

- ハローワーク前バス停歩2分
- 地2,104.73㎡(636.68坪)
- ⑥宅地⑥商業⑥80%⑥400%
- 北側・西側道路 RC造建物有
- 現状渡し 引渡し条件等応相談

熊本県知事(2)第5216号

新築1棟売アパート 大津町陣内

1億1,000万

- 陣内バス停歩3分
- 地711.98㎡(215.37坪)⑥8台
- 建344.48㎡(104.20坪)R6年10月築
- 木造2階建 1LDK×8 現在満室・一括借上
- 表面利回り5.97%可 TSMC熊本工場6km

熊本県知事(2)第5216号

売養殖場・工場 七城町橋田

1億2,200万

- 植木温泉バス停歩19分
- 地4,018.6㎡(1,215.62坪)
- 建312.18㎡(94.43坪)S63年月不詳築
- 鉄骨造2階建 養殖池有・温泉水使用可
- 居宅・事務所(124.54㎡・H3年2月築)付

☎096(384)6123 ㊦
 [熊コーポレーション]で検索

売地 田迎3丁目

2,700万

- 田迎西バス停歩2分
- 地169.63㎡(51.31坪)更地
- ⑥宅地⑥一住⑥60%⑥200%
- 整形地 南5.7m公道に9.4m接道
- 田迎西小学校区 境界確定済

熊本県知事(6)第3383号

売棟アパート 御船町木倉

5,800万

- 西往環バス停歩2分
- 地930.07㎡(281.34坪)
- 建423.98㎡(128.25坪)賃貸中
- H11年8月築 軽量鉄骨造2階建 全8戸
- 敷地内貸事務所付 利回り9.41%可

求む!! 売却物件!!

マンション・アパート、土地、中古一戸建
 1975年創業の弊社にお任せください!

相談無料 査定無料 秘密厳守

★お気軽にお問い合わせください。

北九開発(株)

☎096(384)0311 ㊦
 www.hokkyuu.jp(スマホ対応)



(公社)熊本県宅地建物取引業協会

北部支部

売地 菊池市泗水町福本

800万

- 高江バス停歩10分
- 地575.02㎡(173.94坪)
- ⑥宅地⑥無指定
- ⑥70%⑥200% 通学も安心
- 泗水小・中歩10分(800m)

熊本県知事(7)第3679号
 (有)川口開発
 ☎0968(23)8015 ㊦

マンション・一戸建て・アパート・土地など物件満載

毎週金曜日、週末朝の定番。

物件をお探しのお客様へ／掲載の豊富な情報をご覧ください。

くまにち
 金曜不動産速報

アクセスはここから… 過去3ヵ月分のデータを見ることができます。

<http://web.kumanichi.com/fnavi/>