



くまにち 不動産 速報

KUMANICHI
REAL ESTATE
NEWS

■貸家、不動産の表示で略号は次の通りです。

主…売主・貸主 介…仲介 代…代理 地…土地面積 建…建物面積 用…用途地域 地…地目
容…容積率 建…建ぺい率 専…専有面積 管…管理費 共…共益費 積…積立金 敷…敷金
バ…バルコニー 駐…駐車場 リ…リフォーム 建条付…建築条件付 水…水道代

■売地の用途地域の略号
一低…第一種低層住居専用地域 二住…第二種住居地域 工専…工業専用地域
二低…第二種低層住居専用地域 準住…準住居地域 無指定…指定のない地域
一中…第一種中高層住居専用地域 近商…近隣商業地域
二中…第二種中高層住居専用地域 商業…商業地域 区域外…都市計画区域外
一住…第一種住居地域 準工…準工業地域 調整…市街化調整区域
工業…工業地域

■利回りの表示について/
リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建条付)とは…/
土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が成約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。
※表記価格は消費税込みです。

広告のお申し込みは
ゆうプランニング
TEL 096-288-6438
熊日広告社
TEL 096-366-1131

掲載料金(税込み)

単発……………11,000円(一枠)
契約 5 枠～10 枠……………10,450円(一枠)
11 枠～20 枠……………9,900円(一枠)
21 枠～30 枠……………9,350円(一枠)
31 枠～50 枠……………8,800円(一枠)
51 枠～100 枠……………8,250円(一枠)
101 枠～200 枠……………7,700円(一枠)
201 枠～400 枠……………7,150円(一枠)
401 枠以上……………6,600円(一枠)
※契約期間は6ヶ月です。

賃貸

貸アパート 人吉市相良町
月額4万円
●薩摩瀬通りバス徒歩7分
●31.59㎡(9.55坪)
●鉄骨造3階建1F H7年3月築
●保証金12万円 2K ②有
●コンビニまで徒歩4分(300m)
熊本県知事(12)第1694号
不動産のウラタ(株)

八代・人吉 土地・建物 求む!!

土地活用相談無料受付中
☎0966(22)2311

売買

売家 西原村宮山

1,980万円
●朝の里・登山口バス徒歩25分
●地898.08㎡(271.66坪)
●建90.25㎡(27.30坪)2LDK
●木造平家建 H25年11月築
●25.67㎡のガレージ倉庫付
熊本県知事(8)第3416号

眺望良好・静かな住環境

売家 合志市豊岡

3,280万円
●泉ヶ丘団地バス徒歩5分
●地196.76㎡(59.51坪)
●建102.88㎡(31.12坪)
●木造2階建 H7年11月築
●南向き オール電化 閑静住宅街
熊本県知事(4)第4525号

R6年5月リノベーション済

分譲新築一戸建 南区八幡7丁目

2,498万円(税込)～2,998万円(税込)
●JR川尻駅徒歩7分 川尻小学校・城南中学校校区
●地154.28㎡(46.66坪)～176.08㎡(53.26坪)
●建108.05㎡(32.68坪)～109.30㎡(33.06坪)
●中二中 R6年6月築 販売4棟
●耐震等級3・劣化対策等級3・一次エネルギー消費量等級5
熊本県知事(4)第4525号

完成販売会7/6(土)・7(日)～13(土)・14(日)10時～(予約制)

金額	土地面積	延床面積	間取り
1号棟 2,498万円(税込)	154.28㎡	108.05㎡	4LDK+ ストレージルーム
4号棟 2,498万円(税込)	173.93㎡	109.30㎡	4LDK
5号棟 2,948万円(税込)	156.40㎡	106.82㎡	4LDK
6号棟 2,998万円(税込)	176.08㎡	107.64㎡	4LDK

※平日は完全予約制です
☎096(348)6266
予約専用番号☎090(4993)2986

(公社)熊本県宅地建物取引業協会
水前寺支部

求む!! 売却物件!!

マンション・アパート、土地、中古一戸建
1975年創業の弊社にお任せください!!
相談無料 査定無料 秘密厳守
★お気軽にお問い合わせください。
熊本県知事(6)第3883号 北九開発(株)
☎096(384)0311
www.hokkyuu.jp(スマホ対応)

売地 阿蘇市-の宮邸地

390万円
●八幡園バス徒歩1分
●地214㎡(64.73坪)
●宅地②非線引②70%②200%
●一の宮小・中まで1.2km
●北・西2方道路 阿蘇神社まで1km
熊本県知事(4)第4593号

売地 阿蘇市乙姫

600万円
●内牧駅・内牧駅バス徒歩1分
●地398.18㎡(120.44坪)
●宅地②非線引②70%②200%
●阿蘇小・中校区 南面道路
●前面道路内上下水道
熊本県知事(4)第4593号

売マンション 水前寺公園

2,580万円
●市立体育館前電停徒歩2分 ベッド相談
●90.17㎡(27坪)H10年7月築
●パーク水前寺公園 R4年12月竣工済
●14階建1F ②14,400円②8,000円
●B棟1階建最上層部分 2面バルコニー
熊本県知事(4)第4593号

くまにち
金曜不動産速報 アクセスはここから… 過去3ヵ月分のデータを見ることができます。
<http://web.kumanichi.com/fnavi/>