

金曜

# くまにち 不動産 速報

KUMANICHI REAL ESTATE NEWS

■貸家、不動産の表示で略号は次の通りです。

国…売主・貸主 団…仲介 代…代理 地…土地面積 建…建物面積 用…用途地域 地…地目  
容…容積率 建…建ペイ率 専…専有面積 管…管理費 共…共益費 積…積立金 敷…敷金  
ハ…バルコニー 駐…駐車場 リ…リフォーム 建条付…建築条件付 水…水道代

■売地の用途地域の略字  
一低…第一種低層住居専用地域 二住…第二種住居地域 工専…工業専用地域  
準住…準住居地域 無指定…指定のない地域  
二低…第二種低層住居専用地域 近商…近隣商業地域  
一中…第一種中高層住居専用地域 商業…商業地域 区域外…都市計画区域外  
二中…第二種中高層住居専用地域 準工…準工業地域 調整…市街化調整区域  
一住…第一種住居地域 工業…工業地域

■利回りの表示について/  
リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建条付)とは…/  
土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が成約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。

※表記価格は消費税込みです。

## 掲載料金(税込み)

単発……………11,000円(一枠)  
契約 5 枠～10 枠……………10,450円(一枠)  
11 枠～20 枠……………9,900円(一枠)  
21 枠～30 枠……………9,350円(一枠)  
31 枠～50 枠……………8,800円(一枠)  
51 枠～100 枠……………8,250円(一枠)  
101 枠～200 枠……………7,700円(一枠)  
201 枠～400 枠……………7,150円(一枠)  
401 枠以上……………6,600円(一枠)

※契約期間は6ヶ月です。

# 毎週金曜日掲載!

広告のお申し込みは

ゆうプランニング 熊日広告社

TEL 096-288-6438 TEL 096-366-1131



# 売買

急募!求む!  
土地・建物  
お電話ください。

どんな物件でも構いません

|   |  |   |  |   |  |  |  |  |  |   |   |  |
|---|--|---|--|---|--|--|--|--|--|---|---|--|
| <b>売地 泗水町永</b><br><b>250</b> 万円<br>●高江バス停歩42分<br>●地235.92㎡(71.36坪)<br>●宅地無指定◎70%◎200%<br>●接道北西4.0m 公道接面4.0m<br>●現状更地 東小学校校区 | <b>売地 泗水町吉富</b><br><b>470</b> 万円<br>●老人ホーム前バス停歩4分<br>●地174.00㎡(52.63坪)<br>●宅地無指定◎70%◎200%<br>●接道北6.0m 公道接面18.0m<br>●現状更地 人気の泗水小学校区 | <b>売地 七城町砂田</b><br><b>650</b> 万円<br>●七城総合支所前バス停歩4分<br>●地260.00㎡(78.64坪)<br>●宅地無指定◎70%◎200%<br>●接道東5.0m 公道接面12.0m<br>●小学校◎6m、中学校◎6m、学校近く安心 | <b>売地 七城町砂田</b><br><b>700</b> 万円<br>●七城総合支所前バス停歩4分<br>●地255.94㎡(77.42坪)<br>●宅地 都市計画区域外<br>●西6.0m 公道 接面23.2m、北5.0m<br>●私道接面11.3m 建築条件付き | <b>売地 菊池市旭志川辺</b><br><b>862</b> 万円<br>●保育園前バス停歩6分<br>●地374.06㎡(113.15坪)<br>●山林 都市計画区域外<br>●接道北5m 公道接面5m西◎6m<br>●現状更地 建築条件付き | <b>売地 七城町小野崎</b><br><b>950</b> 万円<br>●平島バス停歩7分<br>●地568.00㎡(171.81坪)<br>●宅地 都市計画区域外<br>●接道北10.0m 公道接面11.0m<br>●現状更地 広々170坪 | <b>売地 大津町大林</b><br><b>968</b> 万円<br>●瀬田駅歩8分<br>●地711.65㎡(215.27坪)<br>●宅地無指定◎80%◎200%<br>●接道東4.0m 公道接面13.0m<br>●南4.0m 公道接面55.0m | <b>売地 菊池市七城町台</b><br><b>1,138</b> 万円<br>●水島バス停歩4分<br>●地752.13㎡(227.51坪)<br>●宅地 都市計画区域外<br>●西10.0m 公道 接面30.0m 北4.0m<br>●公道 接面42.0m、解体更地渡し | <b>売地 菊池市出田</b><br><b>1,320</b> 万円<br>●広瀬バス停歩11分<br>●地851.00㎡(257.42坪)<br>●宅地無指定◎70%◎200%<br>●東6.0m 公道接面20m<br>●現状更地 | <b>売地 泗水町吉富</b><br><b>1,380</b> 万円<br>●富の原バス停歩12分<br>●地864.00㎡(261.35坪)<br>●畑 都市計画非線引区◎70%◎200%<br>●西4.5m 公道 接面42.0m 現状更地<br>●上下水道有 アパート用地として適 | <b>売地 大津町大林</b><br><b>2,238</b> 万円<br>●瀬田駅歩14分<br>●地2,114.00㎡(639.48坪)<br>●宅地無指定◎70%◎200%<br>●接道北3.8m 公道接面86.0m<br>●資材置場、事業用地、アパート用地へ | <b>売地 菊池市七城町台</b><br><b>5,100</b> 万円<br>●水島バス停歩3分<br>●地2,585.23㎡(782.02坪)<br>●宅地無指定 都市計画区域外<br>●北5.0m 公道 接面48.0m 西公道<br>●接面67.0m 事務所用地適 | <b>売地 山鹿市中</b><br><b>5,700</b> 万円<br>●山鹿市民医療センターバス停歩7分<br>●地1,624.00㎡(491.26坪)<br>●雑種地◎一低◎40%◎80%<br>●接道北東6.0m 公道接面34.5m<br>●現状更地 上下水道あり |
|---|--|---|--|---|--|--|--|--|--|---|---|--|

熊本県知事(2)第5062号

## (有)ワールド不動産

☎0968(36)9201

(公社)熊本県宅地建物取引業協会

# 共同広告

貸地 城南町今吉野

月額10万円

●今吉野バス停歩1分  
●地589㎡(176坪)  
●雑種地◎工業  
●3ヶ月 建築可  
●国道266号線沿い  
熊本県知事(5)第4310号

大沢不動産  
☎0964(28)4809

貸マンション 人吉市鬼木町

月額7.2万円

●人吉市IC前バス停歩2分  
●◎59.5㎡(17.99坪)2LDK  
●RC造3階建3F 駐車場有  
●H17年11月築 保証金21.6万円  
●オートロック 買い物便利  
熊本県知事(12)第1694号

不動産のウラタ(株)  
☎0966(22)2311



土地活用相談無料受付中

売地 大津町杉水

1,105万円

●下杉バス停歩28分  
●地522㎡(157.9坪)  
●山林無指定  
●宅地◎無指定  
●◎70%◎200%  
●中央コリア場そば(800m)  
熊本県知事(12)第1960号

(株)ユナナン開発  
☎096(372)6776

分譲地 富合町清藤

各1,250万円

●南区役所前バス停歩1分  
●地173㎡(52.33坪)  
●～219㎡(66.24坪)更地  
●山林◎無指定  
●宅地◎一低◎50%◎100%  
●敷2区画 建築条件付 富合100m  
熊本県知事(2)第5288号

(株)アイレホーム熊本  
☎096(273)7070

売家 松橋町東松崎

780万円

●松崎バス停歩10分  
●地1,064.9㎡(322.13坪)  
●◎90.58㎡(27.39坪)オール電化  
●建205.94㎡(62.29坪)S39年3月築  
●木造2階建 8K+納戸  
●倉庫2棟、車庫付 オール電化  
熊本県知事(1)第5580号

(株)map  
☎096(201)4503



貸アパート 北区榎木町滴水

月額4.4万円

●舞尾橋バス停歩2分  
●◎54.16㎡(16.38坪)3DK  
●H18年5月築 木造2階建1F  
●◎なし◎3ヶ月◎1台無料  
●桜井小学校 ダイレックス600m  
熊本県知事(9)第2969号

(有)男澤建設  
☎096(272)4552

売地 北区榎木町滴水

1,050万円

●桜井小前バス停歩6分  
●地1,413㎡(427.43坪)現況渡  
●畑◎調整◎40%◎80%  
●◎なし◎3ヶ月◎1台無料  
●集落内開発制度指定区域  
●開発許可取得可

☎096(272)4552

くまにち 金曜不動産速報 アクセスはここから… 過去3か月のデータを見ることができます。

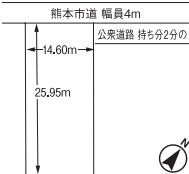
<http://web.kumanichi.com/fnavi/>

売地 龍田8丁目

2,050万円

●楠園地入り口バス停歩4分  
●地388㎡(116.76坪)  
●宅地◎一中◎60%◎150%  
●建物あり 更地渡し  
●閑静な住宅街  
熊本県知事(9)第3108号

(有)エステートマツイン  
☎096(356)3522



売家 八反田1丁目

3,300万円

●託麻団地入り口バス停歩1分  
●地118.19㎡(35.75坪)◎2台  
●建111.91㎡(33.85坪)4DK  
●H29年4月築 木造2階建  
●オール電化 景望良い 店舗向  
熊本県知事(3)第4874号

(株)あおぞらホーム  
☎096(284)1484

売家 八反田2丁目

3,480万円

●託麻団地入り口バス停歩5分  
●地161.97㎡(48.99坪)◎3台  
●建111.78㎡(33.81坪)4LDK  
●木造2階建 H30年4月築  
●室内に書棚・ボラダリクあり  
熊本県知事(12)第5288号

(株)あおぞらホーム  
☎096(284)1484

売家 帯山5丁目

4,000万円

●帯山5丁目バス停歩2分  
●地123.68㎡(37.41坪)◎2台  
●建99.29㎡(30.03坪)H30年3月築  
●木造2階建 4LDK 一条工務店施工  
●太陽光付 オール電化 床暖房  
熊本県知事(12)第5288号

(株)あおぞらホーム  
☎096(284)1484

売マンション 保田窪5丁目

2,780万円

●JR竜田口駅歩31分  
●◎90.58㎡(27.39坪)オール電化  
●H19年3月築 SRC7階建3 4DK  
●◎◎29,000円◎3,500円  
●H4年12月築の済 ペット相談可  
熊本県知事(12)第5288号

(株)あおぞらホーム  
☎096(284)1484

# マンション・一戸建て・アパート・土地など物件満載 毎週金曜日、週末朝の定番。

物件をお探しのお客様へ/掲載の豊富な情報をご覧ください。