金曜 くまにち 不動産速報

KUMANICHI REAL ESTATE NEWS

■貸家、不動産の表示で略号は次の通りです。

㊀…売主・貸主　㈜…仲介　㈹…代理　地…土地面積　建…建物面積　㊥…用途地域　㊦…地目
㊇…容積率　㊆…建ペイ率　㊐…専有面積　㊑…管理費　㊔…共益費　㊏…積立金　㊙…敷金
㊅…バルコニー　Ⓟ…駐車場　Ⓛ…リフォーム　建条付…建築条件付　㊌…水道代

■売地の用途地域の略字

一低…第一種低層住居専用地域
二低…第二種低層住居専用地域
一中…第一種中高層住居専用地域
二中…第二種中高層住居専用地域
一住…第一種住居地域
二住…第二種住居地域
準住…準住居地域
近商…近隣商業地域
商業…商業地域
準工…準工業地域
工業…工業地域
工専…工業専用地域
無指定…指定のない地域
区域外…都市計画区域外
調整…市街化調整区域

■利回りの表示について／
リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建条付)とは…／
土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が成約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。

※表記価格は消費税込みです。

掲載料金(税込み)

単発	11,000円(一枠)
契約 5 枠～10枠	10,450円(一枠)
11枠～20枠	9,900円(一枠)
21枠～30枠	9,350円(一枠)
31枠～50枠	8,800円(一枠)
51枠～100枠	8,250円(一枠)
101枠～200枠	7,700円(一枠)
201枠～400枠	7,150円(一枠)
401枠以上	6,600円(一枠)

※契約期間は6ヶ月です。

毎週金曜日掲載!

広告のお申し込みは

ゆうプランニング TEL 096-288-6438

熊日広告社 TEL 096-366-1131

賃貸

貸マンション 人吉市下薩摩瀬町
月額6.5万円
●カルチャーパレス前バス停歩11分
㊥44.79㎡(13.54坪)Ⓟ1台込
●RC造5階建5F H25年3月築
●保証金19.5万円 家財保険加入
●1LDK 日当り良好 買い物便利

八代・人吉 土地・建物求む!!
土地活用相談無料受付中

熊本県知事(12)第1694号
不動産のウラタ㈱ ☎0966(22)2311

売買

売地 水前寺1丁目
6,185万円 ㊀
●水前寺駅前バス停歩2分
●地240.57㎡(72.77坪)
●㊆宅地㊥商業㊆80%㊇400%
●更地 15m道路沿 建築条件なし
●各種事業所用地に適

貸店舗付住居 本荘5丁目
2,980万円 ㈜
●本荘中通りバス停歩1分 大通沿い
●地59.03㎡(公簿)仮測約92㎡(27.83坪)
●建1F:64.52㎡ 2F:65.6㎡
●S38年月不詳築 S51年月不詳増築
●木造2階建 1F賃貸中・2F住居現況居住中

熊本県知事(3)第4934号
㈱すいぜんじ公園前不動産 ☎0120(322)021

売マンション 中央区水前寺1丁目
1,500万円
●水前寺駅通りバス停歩3分
●㊥63.44㎡(19.19坪)3LDK
●H1年4月築 14階建4F 日当良
●㊆㊇22,970円 住環境良
●交通買物便良 出水小・中校区

ライオンズマンション水前寺第2 402号室

オープンルーム 2/17(土)18(日)11時～16時

売地 西区春日7丁目
380万円
●田崎バス停歩9分
●地95㎡(28.73坪)
●㊆宅地㊥二中㊆60%㊇200%
●西側道路 間口5m 熊本駅歩17分
●春日小・花陵中

売家 中央区出水4丁目
3,980万円
●江津遊園地前バス停歩4分
●地631.21㎡(190.94坪)Ⓟ8台可
●建124.17㎡(37.56坪)S54年8月築
●木造2階建 5DK+納戸 関静住宅街
●敷地広々 別棟倉庫有 出水南小・出水中

売マンション 東区月出4丁目
1,400万円
●県立大通バス停歩2分
●㊥65.35㎡(19.76坪)コアM女子大通り
●H5年2月築 R6年2月末内装㊐完了予定
●㊆㊇12,604円Ⓟ6,500円 11階建6F
●3LDK→2LDK 月出小・錦ヶ丘中校区

売アパート 西区花園2丁目
2,980万円
●本妙寺前バス停歩2分
●地176.98㎡(53.53坪)鉄骨造3階建
●建271.91㎡(82.25坪)S60年4月築
●1LDK・2K・店舗(全8戸) 北東側7m道
●R6年1月外壁全塗装済 利回り13.08%可

熊本県知事(12)第1980号
㈱エステートジャパン ☎096(384)5400