

金曜

# くまにち 不動産 速報

KUMANICHI REAL ESTATE NEWS

■買家、不動産の表示で略号は次の通りです。

国…売主・貸主 団…仲介 代…代理 地…土地面積 建…建物面積 用…用途地域 地…地目  
容…容積率 建…建ぺい率 専…専有面積 管…管理費 共…共益費 積…積立金 敷…敷金  
バ…バルコニー P…駐車場 フ…リフォーム 建条付…建築条件付 水…水道代

■売地の用途地域の略字  
一低…第一種低層住居専用地域 二住…第二種住居地域 工専…工業専用地域  
二低…第二種低層住居専用地域 準住…準住居地域 無指定…指定のない地域  
一中…第一種中高層住居専用地域 近商…近隣商業地域  
二中…第二種中高層住居専用地域 商業…商業地域 区域外…都市計画区域外  
一住…第一種住居地域 準工…準工業地域 調整…市街化調整区域  
工業…工業地域

■利回りの表示について／

リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建条付)とは…／

土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が成約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。

※表記価格は消費税込みです。

## 掲載料金(税込み)

単発……………11,000円(一枠)  
契約 5 枠～10 枠……………10,450円(一枠)  
11 枠～20 枠……………9,900円(一枠)  
21 枠～30 枠……………9,350円(一枠)  
31 枠～50 枠……………8,800円(一枠)  
51 枠～100 枠……………8,250円(一枠)  
101 枠～200 枠……………7,700円(一枠)  
201 枠～400 枠……………7,150円(一枠)  
401 枠以上……………6,600円(一枠)

※契約期間は6ヶ月です。

# 毎週金曜日掲載!

広告のお申し込みは

ゆうプランニング 熊日広告社  
TEL 096-288-6438 TEL 096-327-3161



## 売買

売マンション 保田窪1丁目

1,480 万円  
●保田窪入口バス停徒歩1分 3LDK  
●地72.30㎡(21.87坪)H2年10月築  
●専有17.740㎡ RC6階建4F  
●R3年11月済 帯山西小・帯山中  
●バルコニーまで徒歩3分(180m)

売マンション 萩原町

1,498 万円  
●JR南熊本駅歩10分  
●専有68.58㎡(20.74坪)3LDK  
●専有16.300㎡ 仲介料不要  
●H2年5月築 SRC11階建4F  
●R4年5月水回り・内装済済

売マンション 田迎6丁目

1,798 万円  
●JR南熊本駅歩21分  
●専有80.18㎡(24.25坪)3LDK  
●専有17.000㎡ 仲介料不要  
●H1年10月築 RC8階建4F  
●フラワーマンション田迎

売事務所 水前寺2丁目

3,980 万円  
●水前寺駅前バス停徒歩5分  
●地106.21㎡(32.12坪)@2台  
●専有182.58㎡(55.23坪)  
●RC造3階建 S61年1月築  
●オール電化 JR水前寺駅800m

売地 二本木3丁目

5,800 万円  
●二本木町バス停徒歩1分  
●地309.11㎡(93.5坪)整形地  
●専有11.78㎡(3.81坪)4LDK  
●現況月極駐車場として賃貸中  
●熊本駅まで車で1分(600m)

売家 保田窪5丁目

2,438 万円  
●新南都入口バス停徒歩7分  
●地173.07㎡(52.35坪)@2台  
●建111.78㎡(33.81坪)4LDK  
●H18年11月築 R4年8月室内済  
●木造2階建 土・日オープンハウス

売家 高平1丁目

3,580 万円  
●徳王バス停徒歩6分 築4年  
●地328.06㎡(99.23坪)@3台  
●建123.43㎡(37.33坪)4LDK  
●R1年5月築 木造2階建  
●生活環境良好 高平台小・京阪中校区

売地 龍田陳内4丁目

880 万円  
●龍田陳内バス停徒歩5分  
●地152.8㎡(46.22坪)角地  
●専有地専一住専60%@200%  
●更地 建築条件無  
●龍田西小・龍田中校区

売地 出仲間6丁目

2,550 万円  
●長溝入口バス停徒歩4分  
●地196.51㎡(59.44坪)  
●専有地専一住専60%@200%  
●建物有・更地渡し 南6.2m公道  
●上下水道・プロパンガス・電気・衛溝

売地 水前寺2丁目

5,750 万円  
●JR水前寺駅歩8分  
●地214.87㎡(64.99坪)建築条件無  
●専有地専二中専60%@200%  
●建物有・更地渡し 北東側道路  
●上下水道・都市ガス・電気

熊本県知事(6)第3882号  
www.hokkyuu.jp(スマホ対応)

北九開発(株)

☎096(384)0311

熊本県知事(2)第4934号

(株)すいぜんじ公園前不動産

☎0120(322)021  
http://skm-f.com

## 住宅分譲用地求む!!

200坪～10,000坪(農地も可)  
熊本市内および近郊エリア  
業者様の情報もお待ちしております

熊本県知事(4)第4366号  
熊本不動産ネット ☎096(370)3883

売地 七城町甲佐町

550 万円  
●七城農協前バス停徒歩4分  
●地320.86㎡(97.06坪)  
●専有地 都市計画区域外  
●北西4.5m公道接面17.5m・南6.0m  
●公道接面30.0m 現状更地

熊本県知事(2)第5062号

売地 菊池市旭志川辺

630 万円  
●保育園前バス停徒歩3分  
●地331.54㎡(100.2坪)  
●専有地 無指定  
●接道 南東6.0m 私道接面22.0m  
●現状更地 住宅用地として適

売地 菊池市旭志川辺

1,558 万円  
●旭志川辺バス停徒歩8分  
●地1,470.00㎡(444.6坪)  
●専有地 無指定@70%@200%  
●西20.0m公道接面38.0m  
●現状更地

売地 山鹿市熊入町

1,750 万円  
●熊入四つ角バス停徒歩5分  
●地968㎡(292.82坪)  
●専有地 無指定@60%@200%  
●現状更地 南2.0m 公道接面26.5m  
●東4.0m私道 接面15.0m

(有)ワールド不動産

売地 菊池市西寺

2,569 万円  
●北古閑バス停徒歩9分  
●地2,427.85㎡(734.4坪)  
●専有地 無指定@70%@200%  
●専有種地 専一低@40%@80%  
●接道 北東6.0m 公道接面34.5m  
●現状更地 上下水道あり

売地 山鹿市中

5,700 万円  
●山鹿市市民センターバス停徒歩5分  
●地1,624.00㎡(491.26坪)  
●専有種地 専一低@40%@80%  
●接道 北東6.0m 公道接面34.5m  
●現状更地 上下水道あり

☎0968(36)9201

売家 泗水町永

880 万円  
●高江バス停徒歩55分  
●地334.96㎡(101.32坪)  
●建84.46㎡(25.5坪)S61年4月築  
●3LDK(和8・6・洋8)木造平屋建  
●ゆっくり着せせる平屋 現状空家

# マンション・一戸建て・アパート・土地など物件満載 毎週金曜日、週末朝の定番。

物件をお探しのお客様へ／掲載の豊富な情報をご覧ください。

(公社)熊本県宅地建物取引業協会

## 共同広告

貸マンション 人吉市麓町

月額5.2万円  
●田町バス停徒歩5分  
●専有40.04㎡(12.11坪)  
●RC造3階建2F 2DK H14年3月築  
●家財保険加入 保証金15.6万円  
●駐車場有 エアコン2台付

熊本県知事(12)第1694号  
不動産のウラタ(株)

八代・人吉 土地・建物 求む!!

土地活用相談無料受付中

☎0966(22)2311

売家 宇土市住吉町

1,298 万円  
●JR住吉駅歩13分 @6台可  
●地202.01㎡(61.10坪)木造2階建  
●建35.28㎡(25.79坪)H7年1月築  
●R3年3月内外装全面済 4LDK  
●近隣整地並立併立台付 ロフト5年保証

熊本県知事(2)第4999号  
(株)アイアース不動産  
☎096(273)7776

売家 保田窪4丁目

2,800 万円  
●鉄工団地前バス停徒歩5分  
●地196.77㎡(59.22坪)@2台  
●建130.83㎡(39.57坪)H9年6月築  
●竣工鉄造2階建 4LDK+納戸  
●H4年3月クロス張替済 西原小・中

熊本県知事(7)第3579号  
(有)光和不動産開発  
☎096(276)0308



くまにち 金曜不動産速報

アクセスはここから… 過去3ヵ月分のデータを見ることができます。

http://web.kumanichi.com/fnavi/