

金曜

くまにち 不動産速報

KUMANICHI REAL ESTATE NEWS

■買家、不動産の表示で略号は次の通りです。
 国…売主・買主 団…仲介 代…代理 地…土地面積 建…建物面積 用…用途地域 地…地目
 容…容積率 建…建ぺい率 専…専有面積 管…管理費 共…共益費 積…積立金 収…収金
 ハ…ハルコニー リ…駐車場 フ…リフォーム 建…建築条件付 水…水道代

■売地の用途地域の略号
 二住…第二種住居地域 工専…工業専用地域
 一低…第一種低層住居専用地域 準住…準住居地域 無指定…指定のない地域
 二中…第二種中高層住居専用地域 近商…近隣商業地域 商業…商業地域
 一高…第一種中高層住居専用地域 商外…都市計画区域外
 二高…第二種中高層住居専用地域 準工…準工業地域 調整…市街地調整区域
 工業…工業地域

■利回りの表示について/
 リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建築条件)とは…/
 土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が解約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。
 ※表記価格は消費税込みです。

掲載料金(税込み)

単発	5 枠～10 枠	11,000円(一枠)
契約	11 枠～20 枠	10,450円(一枠)
	21 枠～30 枠	9,900円(一枠)
	31 枠～50 枠	9,350円(一枠)
	51 枠～100 枠	8,800円(一枠)
	101 枠～200 枠	8,250円(一枠)
	201 枠～400 枠	7,700円(一枠)
	401 枠以上	7,150円(一枠)
		6,600円(一枠)

※契約期間は6ヶ月です。

毎週金曜日掲載!

広告のお申し込みは

ゆうプランニング 熊日広告社
 TEL 096-288-6438 TEL 096-327-3161

賃貸

貸マンション 人吉市瓦屋町
月額6.8万円
 ●上瓦屋バス停徒歩4分
 ●@53.65㎡(16.23坪)2LDK
 ●RC造階建1F 保証金20.4万円
 ●H27年12月築 @有 家財保険加入
 ●無料wifi オートロック
 熊本県知事(12)第1694号
不動産のウラタ(株)

八代・人吉
 土地・建物
 求む!!
 土地活用相談無料受付中

事業用

新築売アパート 中央区新町4丁目
6,771万円税別
 ●新町電停徒歩6分 6世帯
 ●地140.47㎡(42.49坪)オートロック
 ●建199.57㎡(60.36坪)防犯カメラ付
 ●R6年2月完成予定 免震構造 SVC構造
 ●劣化対策等級3位様 1F防犯シャッター
 国土交通大臣(2)第8177号

利回り6.17%可
 ※イメージバス
7,610万円税別
 ●段山町電停徒歩12分 8世帯
 ●地242.28㎡(73.28坪)オートロック
 ●建256.31㎡(77.53坪)防犯カメラ付
 ●R6年3月完成予定 免震構造 SVC構造
 ●劣化対策等級3位様 1F防犯シャッター
 (株)アイケンジャパン

新築売アパート 中央区坪井5丁目
7,610万円税別
 ●段山町電停徒歩12分 8世帯
 ●地242.28㎡(73.28坪)オートロック
 ●建256.31㎡(77.53坪)防犯カメラ付
 ●R6年3月完成予定 免震構造 SVC構造
 ●劣化対策等級3位様 1F防犯シャッター
 国土交通大臣(2)第8177号

利回り6.77%可
 ※イメージバス
7,610万円税別
 ●段山町電停徒歩12分 8世帯
 ●地242.28㎡(73.28坪)オートロック
 ●建256.31㎡(77.53坪)防犯カメラ付
 ●R6年3月完成予定 免震構造 SVC構造
 ●劣化対策等級3位様 1F防犯シャッター
 (株)アイケンジャパン

売買

売地 高森町上色見
1,880万円
 ●南阿蘇鉄道高森駅から8km
 ●地13,628㎡(4,122坪)
 ●山林等無指定地20%容60%
 ●建203.71㎡(61.62坪)R1年5月築
 ●別荘、ホテル用地向け 自然公園法
 ●阿蘇、九重国立公園第3種特別地域
 福岡県知事(11)第7464号
 スコーレビル産業株式会社
 @092(806)2181

売家 八代市錦町下有住
4,120万円
 ●花岡バス停徒歩3分
 ●地1,709.8㎡(517.21坪)
 ●建428.01㎡(129.47坪)
 ●AC7台、TV2台、洗濯機2台
 ●照明器具・カーテン付
 熊本県知事(8)第3180号

17kwの太陽光発電システム オール電化住宅
 売価価格年間39.6万円あり
517坪
 広々敷地 @20台分あり
 平屋建5LDK+納戸+中庭
 R1年築の築浅物件

売倉庫 八代市錦町内田
2,180万円
 ●錦四ツ宮バス停徒歩1分
 ●地789.73㎡(238.89坪)
 ●建428.01㎡(129.47坪)
 ●S56年10月築 @14台可 県道沿い
 ●事務所付 2tクレーンあり

売倉庫 八代市錦町内田
2,180万円
 ●錦四ツ宮バス停徒歩1分
 ●地789.73㎡(238.89坪)
 ●建428.01㎡(129.47坪)
 ●S56年10月築 @14台可 県道沿い
 ●事務所付 2tクレーンあり

賃貸

売地 菊陽町久保田
490万円
 ●上仲代バス停徒歩14分
 ●地345.3㎡(104.45坪)
 ●宅地等無指定@70%@200%
 ●眺望良好 建築条件なし
 ●菊陽中部小・菊陽中学校
 熊本県知事(1)第005447号
株式会社ロココ

売家 西区小島上町
1,250万円
 ●方近バス停徒歩3分
 ●地71.15㎡(23.27坪)木造2階建
 ●建42.94㎡(12.76坪)S41年5月築
 ●現況渡し、池有、庭広。
 ●小島小・城西中学校
 熊本県知事(12)第1694号
株式会社ロココ

売マンション 新屋敷3丁目
1,198万円
 ●九品寺交差点電停徒歩11分
 ●@60.42㎡(18.27坪)
 ●@@15,100円 @近隣12,000円
 ●S56年5月築 RC4階建2F
 ●2LDK+WIC @3.8.36㎡
 熊本県知事(6)第3882号
 www.hokkyuu.jp(スマホ対応)

売マンション 新南部5丁目
1,590万円
 ●JR竜田口駅徒歩14分
 ●@68.7㎡(20.78坪)南東向き
 ●H5年2月築 RC6階建2F
 ●@@13,800円 @10,000円
 ●3LDK+WIC R4年3月@済

売マンション 水前寺1丁目
1,890万円
 ●JR水前寺駅徒歩4分
 ●@82.08㎡(24.83坪)4LDK
 ●S63年2月築 SRC10階建1F
 ●@@30,280円 R3年12月@済
 ●専有庭29.56㎡ 出小・中校区
北九開発(株)

売家 合志市須屋
2,698万円
 ●黒石市民センター前(バス停徒歩5分)
 ●地182.21㎡(55.11坪)@3台
 ●建105.87㎡(32.02坪)4LDK
 ●H11年4月築 R4年4月@済
 ●木造2階建 西合志東小・西合志南中

売地 二本木3丁目
5,800万円
 ●二本木町バス停徒歩1分
 ●地309.11㎡(93.5坪)整形地
 ●宅地等二住・商業@60%@200%
 ●現況月極駐車場として賃貸中
 ●熊本駅まで車で1分(600m)
 @096(384)0311

売家 菊池市隈府
1,598万円税別
 ●北宮バス停徒歩7分
 ●地166.13㎡(50.25坪)@2台可
 ●建94.3㎡(28.52坪)S62年6月築
 ●木造2階建 3LDK+WIC
 ●R4年6月@済 隈府小・菊池南中
 国土交通大臣(4)第7231号
 熊本市東区秋津新町2番22号

オープンハウス
 7/9土10日12:00~17:00
 ナビ 菊池市隈府803-12
 現地

売家 北区植木町大和
1,638万円税別
 ●ショッピングセンター前(バス停徒歩3分)
 ●地214.68㎡(64.94坪)@3台可
 ●建96.60㎡(29.30坪)S58年12月築
 ●木造2階建 3LDK+WIC+屋根裏収納
 ●R4年4月@済 菱形小・鹿南中学校
(株)リアルト・ハーツ熊本支店

オープンハウス
 7/9土10日10:00~17:00
 ナビ 北区植木町大和80-9
 現地

売家 中島町
2,650万円
 ●中島バス停徒歩3分
 ●地207.33㎡(62.71坪)木造2階建
 ●建109.50㎡(33.12坪)H30年12月築
 ●3LDK @4台 オール電化
 ●中島小・城西中学校

売地 松橋町久具
9,000万円
 ●松橋高校前バス停徒歩1分
 ●地2,017.12㎡(610.18坪)
 ●宅地等一住一中@60%@200%
 ●建物有 松橋小・松橋中学校
 ●松橋インター約2.6km
 @096(285)8421
 [リセットハウス]で検索

住宅分譲用地求む!!
 200坪~10,000坪(農地も可)
 熊本市内および近郊エリア
 業者様の情報もお待ちしております

熊本県知事(4)第4366号
株熊本不動産ネット @096(370)3883

分譲地 合志市豊岡
1,456万円~1,690万円
 ●泉ヶ丘団地バス停徒歩8分
 ●地208.91㎡(63.19坪)~
 ●291.24㎡(88.10坪)建築条件付
 ●宅地等無指定@70%@200%
 ●全17区画中4区画販売
 物件詳細・お問い合わせはコチラ
 合志楓の森小・中校区

分譲地 楠5丁目
1,235万円~1,290万円
 ●楠団地バス停徒歩5分
 ●地170.15㎡(51.47坪)~
 ●174.01㎡(52.63坪)建築条件付
 ●宅地等一中@60%@150%
 ●全14区画中2区画販売
 物件詳細・お問い合わせはコチラ
 榎木小・楠中学校

分譲地 松橋町両仲間
648万円~666万円
 ●熊本南病院入口(バス停徒歩4分)
 ●地189.15㎡(57.21坪)~
 ●195.83㎡(59.24坪)建築条件付
 ●宅地等無指定@70%@200%
 ●全7区画中2区画販売
 豊福小・松橋中学校

分譲地 松橋町両仲間
648万円~666万円
 ●熊本南病院入口(バス停徒歩4分)
 ●地189.15㎡(57.21坪)~
 ●195.83㎡(59.24坪)建築条件付
 ●宅地等無指定@70%@200%
 ●全7区画中2区画販売
 豊福小・松橋中学校

分譲地 松橋町両仲間
648万円~666万円
 ●熊本南病院入口(バス停徒歩4分)
 ●地189.15㎡(57.21坪)~
 ●195.83㎡(59.24坪)建築条件付
 ●宅地等無指定@70%@200%
 ●全7区画中2区画販売
 豊福小・松橋中学校

分譲地 松橋町両仲間
648万円~666万円
 ●熊本南病院入口(バス停徒歩4分)
 ●地189.15㎡(57.21坪)~
 ●195.83㎡(59.24坪)建築条件付
 ●宅地等無指定@70%@200%
 ●全7区画中2区画販売
 豊福小・松橋中学校

売家 池田2丁目
700万円
 ●熊本電鉄池田駅徒歩5分
 ●地297.52㎡(89.99坪)@有
 ●建94.98㎡(28.73坪)S41年9月築
 ●木造2階建 4DK+倉庫
 ●池田小・京陵中学校
 熊本県知事(4)第4386号

売家 田崎1丁目
1,100万円
 ●田崎バス停徒歩5分
 ●地130.14㎡(39.36坪)@有
 ●建89.20㎡(26.98坪)3DK
 ●S61年10月築 木造2階建
 ●白坪小・花陵中学校

売家 宇土市松山町
1,760万円
 ●上松山バス停徒歩6分
 ●地182.60㎡(55.23坪)
 ●建101.02㎡(30.55坪)H5年6月築
 ●木造2階建 4LDK 花園小・鶴城中
 ●R4年6月リノベーション済

売家 田崎1丁目
1,900万円
 ●田崎バス停徒歩4分
 ●地193.45㎡(58.51坪)@3台
 ●建102.42㎡(30.98坪)3LDK
 ●H10年3月築 木造2階建
 ●白坪小・花陵中学校

売家 中島町
2,650万円
 ●中島バス停徒歩3分
 ●地207.33㎡(62.71坪)木造2階建
 ●建109.50㎡(33.12坪)H30年12月築
 ●3LDK @4台 オール電化
 ●中島小・城西中学校

売地 松橋町久具
9,000万円
 ●松橋高校前バス停徒歩1分
 ●地2,017.12㎡(610.18坪)
 ●宅地等一住一中@60%@200%
 ●建物有 松橋小・松橋中学校
 ●松橋インター約2.6km
 @096(364)5010
 http://www.best-green.jp

(公社)熊本県宅地建物取引業協会
東部支部

売地 東区長嶺南6丁目
1,093万円
 ●都市バス小峯バス停徒歩3分
 ●地133.84㎡(40.49坪)古家あり
 ●宅地等二中@60%@150%
 ●京町(市道沿)開口114m・奥行118m
 ●長嶺小・中校区 引渡し相談
 熊本県知事(11)第1870号
二岡観光土地(有)
 @096(380)2700

マンション・一戸建て・アパート・土地など物件満載
毎週金曜日、週末朝の定番。
 物件をお探しのお客様へ/掲載の豊富な情報をご覧ください。

くまにち
金曜不動産速報

アクセスはここから… 過去3ヵ月分のデータを見ることができます。

<http://web.kumanichi.com/fnavi/>