



# くまにち 不動産 速報

KUMANICHI  
REAL ESTATE  
NEWS

■貸家、不動産の表示で略号は次の通りです。

①…家主・貸主 ②…仲介 ③…代理 地…土地面積 建…建物面積 用…用途地域 地…地目  
容…容積率 建…建ぺい率 専…専有面積 管…管理費 共…共益費 積…積立金 敷…敷金  
バ…バルコニー 駐…駐車場 リ…リフォーム 建条付…建築条件付 水…水道代

■売地の用途地域の略号	二住…第二種住居地域	工専…工業専用地域
一低…第一種低層住居専用地域	準住…準住居地域	無指定…指定のない地域
二低…第二種低層住居専用地域	近商…近隣商業地域	
一中…第一種中高層住居専用地域	商業…商業地域	区域外…都市計画区域外
二中…第二種中高層住居専用地域	準工…準工業地域	調整…市街化調整区域
一住…第一種住居地域	工業…工業地域	

■利回りの表示について／

リースマンション、賃貸マンションの売買に関する広告表示中の「利回り」は、予定賃料収入が将来にわたって、確実に得られることを保証するものではありません。また、公租公課等、当該物件を維持するために必要な費用は控除されていません。

■建築条件付き(建条付)とは…／

土地の売買契約後一定期間内に住宅建築請負契約を停止条件に土地を売買するものをいいます。建築請負契約が成約しなかった場合は、売買契約は解除となり支払った代金は全額無条件で返却されます。

※表記価格は消費税込みです。

広告のお申し込みは

ゆうプランニング  
TEL 096-351-1881  
熊日広告社  
TEL 096-327-3161

## 掲載料金(税込み)

単発……………10,800円(一枠)  
 契約 5 枠～10 枠……………10,260円(一枠)  
 11 枠～20 枠……………9,720円(一枠)  
 21 枠～30 枠……………9,180円(一枠)  
 31 枠～50 枠……………8,640円(一枠)  
 51 枠～100 枠……………8,100円(一枠)  
 101 枠～200 枠……………7,560円(一枠)  
 201 枠～400 枠……………7,020円(一枠)  
 401 枠以上……………6,480円(一枠)  
 ※契約期間は6ヶ月です。

くまにち  
金曜不動産速報  
アクセスはここから… 過去3ヵ月分のデータを見ることができます。

<http://web.kumanichi.com/fnavi/>

### 賃貸

● 託麻南バス停徒歩2分  
● 地53.0㎡ 2LDK  
● H19年4月築  
● 専2,000円 ①1ヶ月 ②3,000円  
● 礼金1ヶ月 ペット可

古閑光徳  
☎096(380)7700

### 賃貸

● 北東田町バス停徒歩2分  
● 地28.68㎡(8.67坪)1K  
● H16年9月築 RC7階建7F  
● 保証金16.5万円 保険加入要  
● オートロック・エレベーター付

熊本県知事(11)第1694号  
不動産のウラタ(株)  
☎0966(22)2311

### 八代・人吉 土地・建物 求む!!

土地活用相談無料受付中

熊本県知事(8)第2831号  
☎0966(22)2311

### 事業用

熊本県知事(8)第2831号  
株 ハウスレッシュ  
☎096(375)5099(直通)

### 売地

● 大江川鶴バス停徒歩5分  
● 地330.70㎡(100.03坪)1R×15戸  
● 建436.04㎡(131.90坪)H12年2月築  
● 鉄骨造3階建 白川小・白川中学校区  
● 海至時年0.036万円可 利回り7.08%可

熊本県知事(5)第3891号  
株 美容建設  
☎096(382)0514

### 売地

● 菊池養生園前バス停徒歩10分  
● 地1,294㎡(391.43坪)  
● 宅地無指定 ①70% ②200%  
● 現況渡し、東側4m公道  
● 農地法許可必要

熊本県知事(2)第4816号  
株 共生住建  
☎096(325)1511

### 売地

● 都市バス「山の神」バス停徒歩2分  
● 地204.28㎡(61.79坪)  
● 宅地 ①中 ②中 ③60% ④150%  
● 山/内小・中央公園、約300m  
● 東南角地、建物解体相談可

熊本県知事(2)第4816号  
株 共生住建  
☎096(325)1511

### 売家

● スポーツセンター入口バス停徒歩1分  
● 地185.175㎡(50坪)2LDK+3DK  
● 建82.5㎡(25坪)築年月不詳  
● 一部貸家(月4万円家賃収入有)  
● 携帯080-5410-4743

熊本県知事(2)第4816号  
株 共生住建  
☎096(282)2274

### 売家

● 南関IC車1分(400m)  
● 地2,749.56㎡(831.74坪)  
● 建1,589.90㎡(480.94坪)  
● 鉄骨造3階建 H4年9月築  
● 22室

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>

### 分譲宅地

● 新四ツ角バス停徒歩2分  
● 地183.31㎡(53.98坪)～236.49㎡(62.46坪)  
● 宅地 ①中 ②60% ③200%  
● 販売3区画 松橋小・松橋中学校区  
● ゆめマートまで400m 閑静な住宅地

熊本県知事(2)第4822号  
株 アリストアンドマネジメント  
☎096(320)1800

### 分譲宅地

● 小川四ツ角バス停徒歩2分  
● 地200.00㎡(60.00坪)～361.48㎡(108.34坪)  
● 宅地 ①中 ②60% ③200%  
● 販売4区画 河江小・小川中学校区  
● イオンモール宇城まで車で1分

熊本県知事(2)第4839号  
株 エトウ  
☎096(288)3850

### 売地

● 古閑小屋バス停徒歩5分  
● 地561.58㎡(169.87坪)  
● 宅地 ①工業 ②60% ③200%  
● 宅地、アパート、工場、倉庫、事務所等適 3.3㎡(坪)9万円

熊本県知事(2)第4839号  
株 エトウ  
☎096(288)3850

### 売家

● 団地東バス停徒歩5分 4LDK  
● 地267.50㎡(80.91坪)  
● 建111.45㎡(33.71坪)S58年12月築  
● R元年6月内外装リフォーム済  
● ③3～5台可 和風・平屋建

熊本県知事(5)第4110号  
(有)エステート西原  
☎096(279)2959

### 売地

● 西原村役場入口バス停徒歩10分  
● 地1,119.44㎡(338.63坪)  
● 宅地無指定 ①70% ②200%  
● 分筆可 建築条件無 道路負担金無  
● 合併浄化槽要 山西小・西原中

熊本県知事(5)第4110号  
(有)エステート西原  
☎096(279)2959

### 売地

● 益城町寺中  
● 地3,796.00㎡(1,148.29坪)  
● 山林等調整  
● ⑦70% ⑧400%  
● 資材置場等に適

熊本県知事(5)第4110号  
(有)エステート西原  
☎096(279)2959

### 売地

● 三軒屋バス停徒歩7分 ③3台可  
● 地270.86㎡(81.93坪)木造2階建  
● 建109.09㎡(32.99坪)S55年4月築  
● 4LDK+WIC 国道3号線約310m  
● R17年7月全面リフォーム済

国土交通大臣(3)第7231号  
熊本市東区秋津新町2番22号  
株 リアルト・ハーツ熊本支店  
☎096(285)8421  
[リセットハウス]で検索

### 売家

● 三軒屋バス停徒歩7分 ③3台可  
● 地270.86㎡(81.93坪)木造2階建  
● 建109.09㎡(32.99坪)S55年4月築  
● 4LDK+WIC 国道3号線約310m  
● R17年7月全面リフォーム済

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>

### オープンハウス

8/31(土)9/1(日)12:00～17:00

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>

### 売地

● 山室バス停徒歩4分  
● 地179.42㎡(54.27坪)更地  
● 宅地 ①低 ②40% ③80%  
● 北西側約4m公道 上下水道有  
● 高平台小、京陵中・竜南中学校区

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>

### 売地

● 御幸病院バス停徒歩3分  
● 地214.07㎡(64.75坪)  
● 宅地 ①中 ②60% ③150%  
● 更地 東側約4m公道  
● 御幸小・託麻中学校区

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>

### 売家

● 陣バス停徒歩9分 ③3台  
● 地224.88㎡(68.02坪)木造2階建  
● 建101.50㎡(30.70坪)H24年7月築  
● 3LDK 小坂小・御船中学校区  
● 御船フォレストタウンなみきが丘

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>

### 売家

● 陣バス停徒歩9分 ③3台  
● 地224.88㎡(68.02坪)木造2階建  
● 建101.50㎡(30.70坪)H24年7月築  
● 3LDK 小坂小・御船中学校区  
● 御船フォレストタウンなみきが丘

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>

### 売ホテル

● 南関IC車1分(400m)  
● 地2,749.56㎡(831.74坪)  
● 建1,589.90㎡(480.94坪)  
● 鉄骨造3階建 H4年9月築  
● 22室

熊本県知事(3)第4386号  
ベスト・グリーン(株)  
☎096(364)5010  
<http://www.best-green.jp>